Kontorfællesskab
Advokathuset Bredgade ApS - Bredgade 56 - 1260 København K
Telefon +45 31 32 33 00 - www.advokathusetbredgade.dk

J.nr. 40013-011
7. januar 2026

Forretningsbetingelser for Advokathuset Bredgade ApS – CVR 31501555

Forretningsbetingelserne gælder for alle sager. Ved sagens begyndelse accepterer du hermed betingelserne.

Beskrivelse af opgave og rådgivning
Når Advokathuset Bredgade påtager sig en opgave, sendes mail med beskrivelse af det aftalte og estimeret tidsforbruget, hvis det er muligt. Du er til enhver tid velkommen til at få oplyst, hvor meget tid der er brugt på din sag. Arbejdets omfang kan ændres undervejs i sagen. Advokathuset Bredgade undersøger for eventuel interessekonflikt, når sagen begyndes, og derfor bedes du oplyse navn og adresse på modpart i sagen.

Salær
Salær for advokatbistand afregnes efter tidsforbruget på sagen med en timepris på kr. 4.000 inkl. moms, medmindre der er aftalt en fast pris. Ved fast pris er prisen inkl. moms, porto og kopiering. Arbejdets omfang, sagens art, sagens udfald og ansvaret forbundet med sagen kan også indgå i fastsættelsen af salæret. Kørsel afregnes til halv timetakst.

For nogle sager opkræves et depositum, som indbetales til kontorets klientkonto. For længerevarende sager kan der ske delafregning af salæret hver måned eller kvartal. Eventuel retsafgift, tinglysningsafgift og udlæg i sagen betales ud over salæret. I visse sager er det muligt at få fri proces eller retshjælpsdækning, og du bør derfor undersøge, om det er muligt i din sag – se betingelserne på www.domstol.dk/saadangoerdu/raadgivning/friproces/. Ved fri proces eller retshjælp skal du ikke betale salær, men kun selvrisiko. Fri proces og retshjælp dækker alene visse retssager, og dækker ikke almindelig rådgivning. Fx dækker fri proces ikke rådgivning hos Familieretshuset, men derimod dækker den visse sager hos Familieretten.

Timeprisen kan reguleres hvert år den 1. april, maksimalt med 4%.

Advokathuset Bredgade kan udøve tilbageholdelsesret i de dokumenter som Advokathuset Bredgade har udarbejdet.

Identifikation, hvidvask og persondata
Identifikation (sygesikringskort og billedlegitimation f.eks. kørekort) bedes forevist. For selskaber bedes ejerskab oplyst.

Advokathuset Bredgade er omfattet af Hvidvaskloven og er forpligtet til at foretage indberetning til National enhed for Særlig Kriminalitet (NSK), hvis der foreligger mistanke eller rimelig formodning om hvidvask af penge eller finansiering af terrorisme. Hvis du er eller har en nær tilknytning til en politisk eksponeret person (PEP), har du pligt til at give Advokathuset Bredgade besked.

Advokathuset Bredgade er dataansvarlig i henhold til Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2016/679 (GDPR) og Databeskyttelsesloven. Vi indsamler, modtager, behandler, videregiver og opbevarer personoplysninger, der er nødvendige til behandling af din sag, eller når dette følger af lovgivningen. Personoplysninger opbevares så længe, det er nødvendigt i henhold til lovgivningen og bliver herefter slettet. Du har ret til indsigt, berigtigelse, sletning, begrænsning af behandling og dataportabilitet af de personoplysninger, vi har registreret om dig samt ret til at klage til Datatilsynet. Dataportabilitet betyder, at du har ret til at få dine udleveret i et struktureret og maskinlæsbart format.

Advokatansvar og ansvarsbegrænsning
Alle advokater hos Advokathuset Bredgade er beskikket af Justitsministeriet i Danmark, og er underlagt tavshedspligt.

Advokaterne er omfattet af Advokatsamfundets regler om god advokatskik og tilsynsregler, se www.advokatsamfundet.dk.

I tilfælde af en tvist om salær opkrævet af advokaten og/eller utilfredshed med advokaters adfærd, kan klienten klage over salærets størrelse og/eller adfærden til Advokatnævnet, Kronprinsessegade 28, 1306 København K, www.advokatnaevnet.dk.

Advokathuset Bredgade har fastsat interne retningslinjer for i rimeligt omfang at sikre sig mod, at der kan opstå en interessekonflikt.

Erstatning for advokatansvar er begrænset til maksimalt 5 mio. DKK pr. opgave i det omfang en sådan ansvarsbegrænsning er forenelig med ufravigelige regler og Advokatsamfundets regler om god advokatskik. Ansvarsbegrænsningen kan ikke føre til et lavere ansvar end det, der følger af gældende ret. Renter, gebyrer og øvrige omkostninger vedrørende klientkonti afholdes af dig i overensstemmelse med **pengeinstituttets til enhver tid gældende vilkår**. Advokathuset Bredgade ApS er ikke ansvarlig for tab, der skyldes overskridelse af dækningsmaksimum. Indirekte tab, driftstab, tab af data, mistet fortjeneste eller goodwill erstattes ikke. Ansvar for andre rådgivere erstattes ikke, hvis de har overtaget dele af opgaven efter aftale med dig. Rådgivning omfatter danske forhold og ikke udenlandske forhold. Rådgivningen omfatter ikke skatteforhold og der henvises til specialiseret skatteadvokat. Tab på grund af udenlandske forhold eller skatteforhold erstattes ikke.

Advokathuset Bredgade har tegnet ansvarsforsikring hos HDI Danmark, Indiakaj 6, 2100 København Ø, Danmark, CVR-nr. 37276251, police nr. 156-08655226-14000. Advokatansvarsforsikringen dækker al advokatvirksomhed udøvet af advokater hos Advokathuset Bredgade ApS, uanset hvor virksomheden udøves.

Klientkonto
Klientkonto: Nykredit Bank 5470 – 1171287 (IBAN: DK5454700001171287 - SWIFT: NYKBDKKK)

Lov om garantifond for indskydere og investorer gælder for indestående på alle klientkonti og dækker maksimalt 100.000 EUR. Beløbsgrænsen omfatter dit samlede engagement i Nykredit Bank på egne konti og klientkonti. Advokathuset Bredgade er ikke ansvarlig for tab, der skyldes overskridelse af dækningsmaksimum. For dødsboer og nogle sager tegnes særskilt klientkonto i Nykredit Bank i boets eller dit navn. Der gælder særlige regler om indskud for ejendom. Bankens til enhver tid gældende vilkår gælder for klienters indestående på klientkonti.

Ophævelse
Begge parter er til enhver tid berettiget til at ophæve samarbejdet. Eventuel ophævelse fra Advokathuset Bredgade skal ske med passende varsel af hensyn til dig og frister i sagen. Salær for arbejde udført indtil ophævelse afregnes.

Lovvalg og værneting
Enhver tvist mellem en klient og Advokathuset Bredgade ApS skal løses efter dansk ret ved Københavns Byret, Domhuset, Nytorv 25, 1450 København K som værneting, medmindre ufravigelige forbrugeretlige regler bestemmer andet.

Kontorfællesskab
Kontorfællesskabet indebærer ikke fælles ansvar eller solidarisk hæftelse mellem de advokater eller virksomheder, der har kontor på adressen.

For yderligere oplysninger se www.advokathusetbredgade.dk